



י"ב אדר ב תשפ"ב
15 מרץ 2022

לכבוד
רוכשי מכרז 6/2022

תשובות לשאלות הבהרה

מכרז 6/22 מסגרת יועצים משפטיים השבחה, תביעות 197, תביעות פיצויי הפקעה

להלן תשובת המועצה לשאלות הבהרה שהתקבלו אצלה:

| מס | שם המסמך | מספר עמוד | מספר סעיף | שאלה | תשובה |
|----|-----------------|-----------|----------------|---|---|
| 1. | מכתב המלצה | 16 | - | האם יש להגיש את נספח א(6) נוסח מכתב המלצה בדבר ניסיון כפי שהוא מצורף למכרז, או שניתן להיעזר בנוסחים קיימים? | הבקשה מתקבלת ובתנאי שנוסח מכתב המלצה שיצורף יכיל את המידע המבוקש בנספח א(6) |
| 2. | הוראות למשתתפים | 2 | 1.3 | האם ייתכן כי יותר ממשרד אחד ייבחר במכרז כדי לספק את הריטיינר, ואז תמורת הריטיינר תחולק בין המשרדים? לדוגמא, אם שני משרדים ייבחרו, כל אחד מהם יקבל ריטיינר בסך 7,500 + מע"מ | המועצה תפנה לסעיף 4.5 בהוראות למשתתפים ולסעיף 6.2 בהצעת המשתתף – נספח א(8), ותבהיר כי הועדה רשאית לבחור עד 2 זוכים. במקרה שיבחרו 2 זוכים הריטיינר יחולק ביניהם. |
| 3. | הוראות למשתתפים | 2 | 1.5 | כמה עררי רישוי הוגשו לוועדת הערר לתכנון ובניה בכל אחת משלוש השנים האחרונות? | ב-3 השנים האחרונות הוגשו עררי תכנון ובניה כמפורט להלן (עררים שאינם בעניין גובה היטל השבחה): 2019 – 7 עררים. 2020 – ערר אחד 2021 – לא הוגשו. |
| 4. | הוראות למשתתפים | 2 | 1.6.1 | מה היקף שעות הייעוץ שניתן בגין הייעוץ הנדרש בשנים 2019 ו-2021? | המידע אינו קיים |
| 5. | הוראות למשתתפים | 2 | 1.6.2 1.6.3 | מה היקף שעות הייעוץ שניתן בגין הייעוץ הנדרש בשנים 2019 ו-2021, בדגש על שעות הנוכחות בישיבות של מליאת הוועדה, ועדת המשנה והמכינה? | המידע אינו קיים |
| 6. | הוראות למשתתפים | 3 | 2 | נבקש הבהרה כי מספר ההליכים הנדרש לצורך עמידה בתנאי הסף מדובר ב- 30 הליכים סך הכל שנפתחו בתקופה של 5 השנים האחרונות, וכי הליך שנפתח בשנה פלונית והמשיך להתקיים בשנים העוקבות, יימנה בכל שנה כהליך שנפתח בשנים העוקבות. | המועצה מבהירה כי לעניין סעיף 2, בהיקף של 30 שומות תילקח בחשבון כל שומה, ללא קשר לשלב הטיפול בה והשנה שניתן עבורה שירות לראשונה. כך לדוגמא, שומה אשר בגינה ניתן שירות בשנה מסוימת, |



| מס | שם המסמך | מספר עמוד | מספר סעיף | שאלה | תשובה |
|-----|-----------------------|-----------|-----------|--|--|
| | | | | | תמנה הן עבור אותה השנה והן עבור השנים העוקבות בהן המשיך להינתן שירות עבורה. |
| 7. | הוראות למשתתפים | 4 | 4.2 | נבקש הבהרה כי הנחה תינתן רק ביחס לשירות הריטיינר בסך 15,000 ש"ח, ואינה מתייחסת לכל תמורה נוספת. | המועצה מבהירה כי ההנחה תינתן רק ביחס לריטיינר החודשי ואינה מתייחסת לתמורה הקבועה בסעיף 6.5, נספח א(8) הצעת המשתתף, עבור שירותי ליטיגציה כמפורט בסעיף 1.7 בהוראות למשתתפים. |
| 8. | נספח א(8) הצעת המשתתף | 18 | 6.5.4 | תביעות אזרחיות – נבקש הבהרה כי שכ"ט בגין תביעות מורכבות יסוכם בנפרד. | הבקשה נדחית |
| 9. | נספח א(8) הצעת המשתתף | 18 | 6.5.5 | נבקש הבהרה כי שכ"ט בגין תביעות מורכבות יסוכם בנפרד | הבקשה נדחית |
| 10. | הוראות למשתתפים | 3 | 2 | נבקש כי בסעיף 2, בפסקה האחרונה בעמוד 3 לחוברת המכרז, תיווסף פסקה "או רשות מקומית שמספר תושביה עולה על 150,000. | הבקשה נדחית |

כל תיקון לסעיפי המכרז /או תשובה לשאלות הניתנת במסמך זה יתקנו ו/או יפרשו ו/או יתייחסו לכל הסעיפים הרלוונטיים שבמסמכי המכרז, גם אם הסעיפים הרלוונטיים לא צוינו במסמך זה במפורש. יש לצרף מסמך זה כחלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז כשהוא חתום על ידי המציע בתחתית כל עמוד. מובהר כי הוראות מסמך זה מתקנות את האמור במסמכי המכרז וגוברות עליו. ההסכם שייחתם בין המועצה לבין הזוכה במכרז יהיה כפוף לאמור במסמך זה על תיקונו. אי צירוף המסמכים להצעה כאמור, עלול לפסול את ההצעה.

דניאל חידקל, עו"ד
ממונה תחום בכיר